

FOR SALE

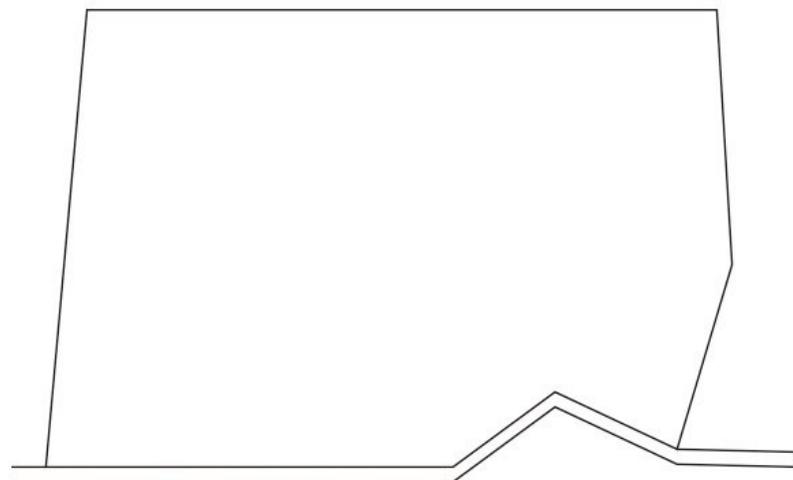
価格	坪単価
1,000万円	約3.9万円



【外観】



【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地			
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区志井		
交通	バス停:志井小学校前 バス停徒歩12分		
土地面積	852.0㎡ (約257.73坪)	他に私道面積	
地勢		地目	畑
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限	農地法 / 文化財保護法 / 都市再生特別措置法		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	東4.0m私道 間口35.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン		
周辺施設	食彩館KAWASHOKU 志井店 1190m / セブンイレブン 小倉志井店 897m / ゆう薬局 994m / 志井学童保育クラブ 1015m / 北九州市立志井小学校 1014m / 私立常磐高校 1430m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月14日

No.000001004

お問合せ先



福岡県知事(5)第14780号
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

株式会社不動産中央情報センター

TEL:093-931-5008 FAX:093-931-1031

福岡県北九州市小倉北区東篠崎1丁目3-13

URL:<http://www.kitakyu-fudousan.com/>

E-Mail:baibai@demand.co.jp

担当:渡辺 尚三

取引態様:一般媒介

