

FOR SALE

価格	坪単価
26,541万円	約45.0万円



【外観】

【区画図】

物件種目	土地		
最適用地	ビル用地		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区江南町 6 - 2		
交通	バス停:香春口より徒歩4分		
土地面積	1949.78㎡ (約589.80坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	400%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	西6.00m公道 間口25.00m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 本下水		
周辺施設	ファミリーマート馬借三丁目店 139m / セブンイレブン小倉香春口2丁目店 370m / 北九州市立足立中学校 397m / 北九州市立中島小学校 832m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2020年5月4日

No.0000000600

お問合せ先



福岡県知事(4)第14780号
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

株式会社不動産中央情報センター

TEL:093-931-5008 FAX:093-931-1031

福岡県北九州市小倉北区東篠崎1丁目3-13

URL:<http://www.kitakyu-fudousan.com/>

E-Mail:baibai@demand.co.jp

担当:湊 照一郎

取引態様:一般媒介

