

FOR SALE

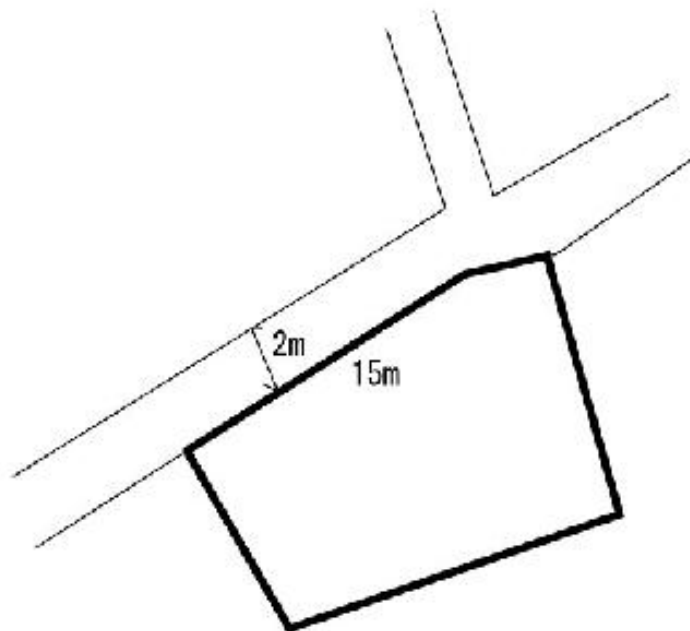
価格	坪単価
460万円	約9.8万円



【外観】



【区画图】



現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区永犬丸4丁目12番20号		
交通	西鉄バス「永犬丸」停 徒歩5分		
土地面積	155.37㎡ (約46.99坪)	他に私道面積	
地勢		地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	北西2.00m公道 間口15.00m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 本下水		
周辺施設	八枝小学校 1360m / 永犬丸中学校 480m / ロ-ソ 永犬丸五丁目店 156m / みのり株式会社 473m / ドラッグ 新生堂 永犬丸店 451m / ホ-ムワ-ド カガ-テ- 永犬丸店 839m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2019年6月21日

No.C11029

お問合せ先



福岡県知事(4)第14780号
 公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

株式会社不動産中央情報センター

TEL:093-931-5008 FAX:093-931-1031

福岡県北九州市小倉北区東篠崎1丁目3-13

URL:<http://www.kitakyu-fudousan.com/>

E-Mail:baibai@demand.co.jp

担当:湊 照一郎

取引態様:一般媒介

