# FOR SALE

| 価格 | 間取りタイプ |
|---|---|
| 1,980万円 | 4SLDK |

POINT

【外観】

【間取り図】

| 物件種目 | 戸建 | | |
|---|---|---|---|
| 物件所在地 | 福岡県北九州市門司区鳴竹１丁目 9-7 | | |
| 交通 | 門司港レトロ観光線 関門海峡めかり駅 徒歩36分<br>バス停:鳴竹 バス停徒歩1分 | | |
| 土地面積 | 844.4㎡<br>(約255.43坪) | 他に私道面積 | 無し |
| 建物面積 | 135.12㎡<br>(約40.87坪) | 地目 | 雑種地 |
| 構造規模 | その他2階建 | | |
| 築年月 | 1968年8月30日 | 都市計画 | 市街化区域 |
| 用途地域 | 第一種住居地域 | | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 法令上の制限 | | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 | 南東6.8m公道 間口3.8m | | |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | ＩＨクッキングヒーター / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / ＴＶインターホン / エアコン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 | | |
| 周辺施設 | ゆめﾏｰﾄ 東門司 1905m / ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 門司田野浦店 841m / ｻﾝｷｭｰﾄﾞﾗｯｸﾞ 田野浦薬局 515m / 北九州市立田野浦小学校 721m / 北九州市立早鞆中学校 502m / 門司田野浦郵便局 489m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | | | |

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月6日　　No.0000001530


お問合せ先

福岡県知事（5）第14780号
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

**株式会社不動産中央情報センター**

TEL:093-931-5008　　FAX:093-931-1031
福岡県北九州市小倉北区東篠崎１丁目3-13

URL:http://www.kitakyu-fudousan.com/
E-Mail:baibai@demand.co.jp

担当:森　悠輔
取引態様:一般媒介