

FOR SALE

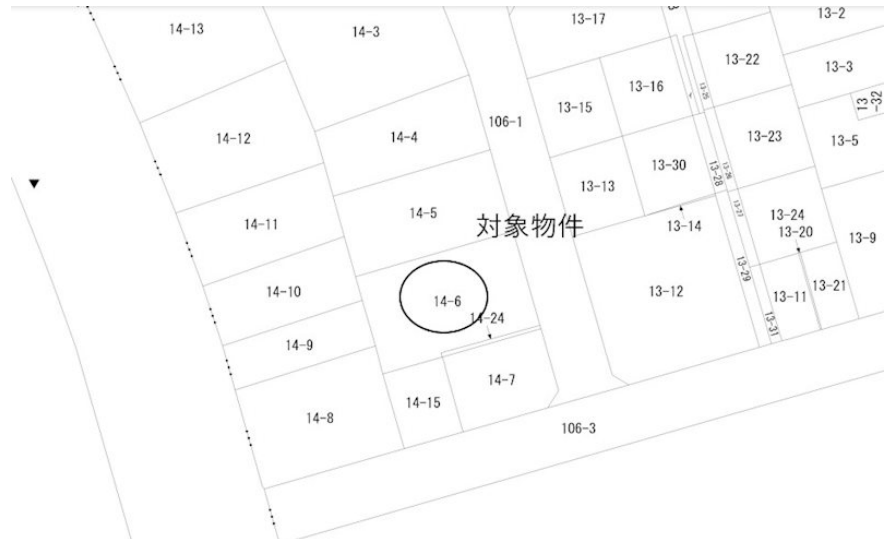
価格	坪単価
3,300万円	約33.6万円



【外観】



【区画図】



物件種目	土地		
最適用地	アパート用地		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区鷹の巣2丁目14-9		
交通	筑豊電気鉄道 穴生駅 徒歩7分 バス停:鷹の巣 バス停徒歩3分		
土地面積	324.53㎡ (約98.17坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	近隣商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	300%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	古屋あり	引渡日	相談
接道状況	北東8.1m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	A-プライス 八幡西店 315m / ロ-ソフ 八幡鷹の巣店 214m / たかのす薬局 166m / DCM DAIKI(DCM) 1件 黒崎店 2110m / 北九州市立萩原小学校 488m / 北九州市立穴生中学校 758m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2024年6月6日

No.0000001525

お問合せ先



福岡県知事(5)第14780号
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

株式会社不動産中央情報センター

TEL:093-931-5008 FAX:093-931-1031

福岡県北九州市小倉北区東篠崎1丁目3-13

URL:<http://www.kitakyu-fudousan.com/>

E-Mail:baibai@demand.co.jp

担当:森 悠輔

取引態様:専任媒介

