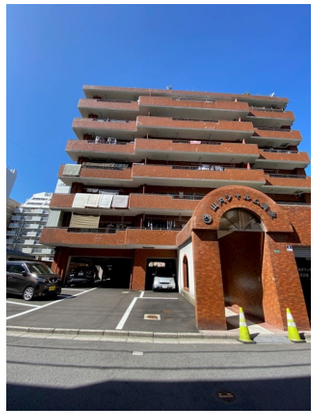
# FOR SALE

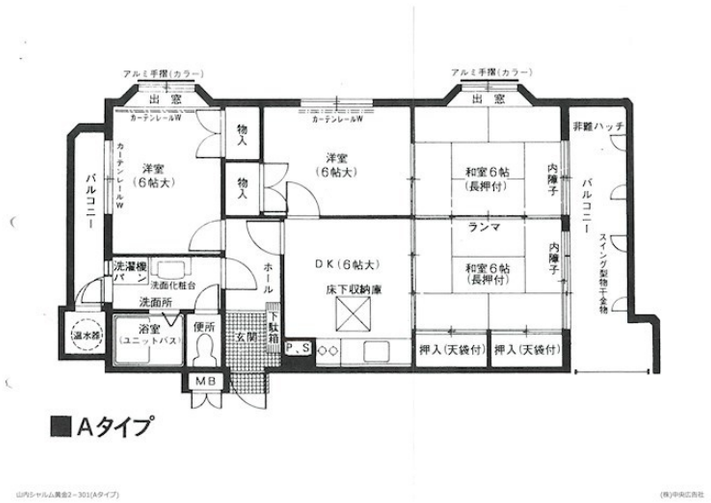
| 価格 | 間取りタイプ |
|---|---|
| 380万円 | 4DK |

POINT

【外観】



【間取り図】




■Aタイプ

| 物件種目 | マンション | | |
|---|---|---|---|
| 建物名 | 山内シャルム黄金Ⅱ 301 | | |
| 物件所在地 | 福岡県北九州市小倉北区黄金２丁目７−９ | | |
| 交通 | 北九州モノレール 片野駅 徒歩6分 | | |
| 専有面積 | 69.8㎡（壁芯）(約21.11坪) | バルコニー面積 | 27.7㎡ |
| 構造規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート造8階建 | | |
| 所在階 | 3階 | 総戸数 | 22戸 |
| 築年月 | 1983年4月 | 修繕積立金 | 14,210円 |
| 管理形態 | 自主管理 | 管理費 | 10,030円 |
| 管理人の勤務形態 | 無 | | |
| 駐車場 | 有(敷地内) 0円 | | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 相談 |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | 都市ガス / エレベーター | | |
| 周辺施設 | ｷｬﾝﾄﾞｩ 三萩野店 513m / 業務ｽｰﾊﾟｰ 三萩野店 569m / ﾛｰｿﾝ 小倉片野一丁目店 367m / あかつき幼稚園 120m / 北九州市立貴船小学校 501m / 北九州市立白銀中学校 442m | | |
| その他費用 | 駐車場積立金：800円／月 | | |
| 備考 | | | |

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月13日　No.0000001487


お問合せ先

福岡県知事（5）第14780号
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

**株式会社不動産中央情報センター**

TEL:093-931-5008　FAX:093-931-1031
福岡県北九州市小倉北区東篠崎１丁目3-13

URL:http://www.kitakyu-fudousan.com/
E-Mail:baibai@demand.co.jp


取引態様:専任媒介