

FOR SALE

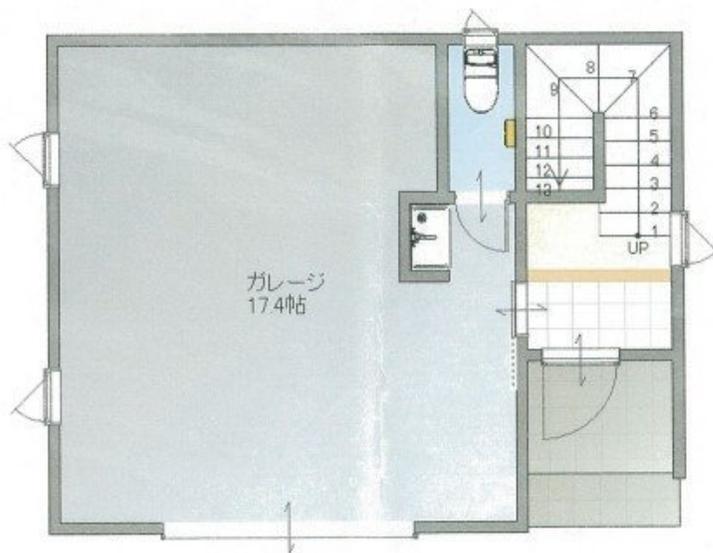
価格	坪単価
380万円	約20.8万円



【外観】



【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地(建築条件付き)		
最適用地	駐車場用地		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区明和町 8-16		
交通	バス停:明和町 バス停徒歩3分		
土地面積	60.49㎡ (約18.29坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	近隣商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	古屋あり	引渡日	相談
接道状況	北東5.9m公道 間口8.5m		南東3.5m私道 間口7.0m
建築確認番号			開発許可番号
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	meets.大島店 570m / ロッソア100 小倉中津口一丁目店 624m / A-プ ライ 小倉北店 816m / のぞみ薬局 259m / 株式会社カコ カフェ-ン本部 商品部 1040m / 株式会社古恵良販売本店 227m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月15日

No.0000001207

お問合せ先



福岡県知事(5)第14780号
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

株式会社不動産中央情報センター

TEL:093-931-5008 FAX:093-931-1031

福岡県北九州市小倉北区東篠崎 1 丁目3-13

URL:<http://www.kitakyu-fudousan.com/>

E-Mail:baibai@demand.co.jp

取引態様:一般媒介

